



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
СУДСКА ЈЕДИНИЦА БАЈИНА БАШТА
I-3 И бр. 2317/13
20.03.2014.г.
Бајина Башта

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта, као извршни, по судији Будимиру Лакићевићу, у правној ствари извршног повериоца Ксеније Брунеш из Бајине Баште, коју заступа законски заступник мајка јој Маријана Брунеш из Бајине Баште, а њу пуномоћник адв. Андрија Марковић из Београда, против извршног дужника Оливера Мандића из Београда, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је на рочишту дана 20.03.2014. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Оливера Мандића из Београда, путем усменог јавног надметања на дан 25.04. 2014.године, са почетком у 12,30 часова у судници бр. 16 Судске јединице у Бајиној Башти и то:

- Кат. парцеле бр. 1792 КО Заовине, по култури њива површине 1,75,49 ха, лист непокретности 1044 КО Заовине, за износ од **867.468,00** динара.
- Кат. парцела бар. 1793 КО Заовине, кућа површине 0,00,35 ха и њива површине 0,16,05 ха, лист непокретности 1044 КО Заовине, на износ од **19.260,00** дин. (без вредности куће-брвнаре).

2 . Констатује се да је вредност пописаних непокретности утврђена закључком овог суда I-5 И бр. 2317/13 од 11.12.2013.г. на износ од **886.728,00**динара.

3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **266.018,00** динара, што представља 30% од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **86.746,00** дин. што представља 10% од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта,
I-3 И бр. 2317/13, дана 20.03.2014.г.**



СУДИЈА,
Будимир Лакићевић

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Будимир Лакићевић".